

# 上蔡县发展和改革委员会文件

上发改城镇（2023）21号

## 上蔡县发展和改革委员会 关于调整上蔡县一场三馆建设项目 可行性研究报告的批复

上蔡县城市管理局：

你单位《关于上蔡县一场三馆建设项目（调整）可行性研究报告》及相关附件已并收悉。经研究，同意你单位对上蔡县一场三馆建设项目内容进行调整，现批复如下：

一、项目建设地点：上蔡县城南临广源路，西至拥翠路。

二、调整后建设规模及内容：

本项目总占地面积 126036.29 m<sup>2</sup>（约合 189.05 亩），计划建设：主要包括土方平整、绿化、硬化铺装、给水系统、照明设施、消防、弱电及配套的公共厕所、园林小品及科技

展览馆和图书馆艺术中心。项目总建筑面积 29774.66 m<sup>2</sup>，其中科技展览馆建筑面积 12843.49 m<sup>2</sup>，图书馆艺术中心建筑面积 16931.17 m<sup>2</sup>，文化广场工程 112036.29 m<sup>2</sup>。

### 三、总投资及资金来源

调整后工程总投资 47602.66 万元，资金来源：社会资本方自筹资金（采用 PPP 模式）。

### 四、项目效益

项目建成后能改善上蔡县生态环境、提高人民群众生活质量、树立城市形象、优化投资环境；能树立文明、整洁、现代化的城市形象打下良好的基础；能完善上蔡县投资环境、带动经济发展提供良好的条件，能发挥较好的社会和经济效益。

请项目单位据此抓紧时间完善相关手续，进行下一步工作，并发挥投资效益。

2023 年 1 月 13 日



主题词：市政 基础设施 调整 一场三馆 可研报告 批复

抄 送：县国土局 住建局 财政局 环保局 审计局 统计局

上蔡县发展和改革委员会办公室

2023 年 1 月 13 日印